

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde ein.  
Die Sitzung findet am

**Dienstag, dem 05.11.2019, um 19:00 Uhr,  
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,  
Bördestraße 8**

statt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Übergabe der Ernennungskurkunde an den Ortsbürgermeister Bebertal, Herrn Schmidt
6. Berufung von sachkundigen Einwohnern in den beratenden Finanzausschuss der Gemeinde Hohe Börde durch Benennung der einzelnen Fraktionen nach der Fraktionsneubildung **Vorlage: 0170/2019**
7. Berufung von sachkundigen Einwohnern in den beratenden Ausschuss Jugend, Soziales, Kultur und Vereinspflege (Kulturausschuss) der Gemeinde Hohe Börde durch Benennung der einzelnen Fraktionen nach der Fraktionsneubildung **Vorlage: 0171/2019**
8. Berufung von sachkundigen Einwohnern in den beratenden Ausschuss für Wirtschaft, Gewerbeansiedlung, Landwirtschaft und Verkehr (Wirtschaftsausschuss) der Gemeinde Hohe Börde durch Benennung der einzelnen Fraktionen nach der Fraktionsneubildung **Vorlage: 0172/2019**
9. Benennung eines Stellvertreters für den Vertreter der "Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes " Untere Bode" **Vorlage: 0179/2019**
10. Benennung eines Stellvertreters für den Vertreter der "Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes " Untere Ohre" **Vorlage: 0181/2019**
11. Kündigung der Mitgliedschaft im Verband der Wohnungswirtschaft Sachsen-Anhalt e.V. **Vorlage: 0175/2019**
12. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 **Vorlage: 0111/2019**
13. Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe zur weiteren Finanzierung von Ausbaugewerken am Ersatzneubau Schulsporthalle OT Hermsdorf **Vorlage: 0183/2019**
14. Überplanmäßiger Aufwand Gewerbesteuerumlage **Vorlage: 0186/2019**
15. Bestätigung der Aufgabenbeschreibung zur Erstellung eines Verkehrskonzeptes für die Gemeinde Hohe Börde in den Ortslagen Hermsdorf, Hohenwarsleben und Irxleben **Vorlage: 0178/2019**

16. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 6 - 5 "Bornstedter Straße/Ackerstraße" der Ortschaft Eichenbarleben im Verfahren nach § 13 a BauGB  
**Vorlage: 0149/2019**
17. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 12-9 "Wohngebiet II Gutensweger Straße" der Ortschaft Hermsdorf im Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB  
**Vorlage: 0148/2019**
18. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 12-10 "Wohngebiet Gersdorfer Straße-Teichweg" der Ortschaft Hermsdorf nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB  
**Vorlage: 0162/2019**
19. Straßenbenennung "Am Hochtal" in der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 0166/2019**
20. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-13 "Erweiterung Am Mühlenberg" der Ortschaft Niederndodeleben im Verfahren nach § 13a BauGB  
**Vorlage: 0150/2019**
21. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-14 "Neues Ortszentrum Niederndodeleben" **Vorlage: 0157/2019**
22. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 44-6 "Südliche Bahnhofstraße-Tundersleber Weg" in der Ortschaft Nordgermersleben  
**Vorlage: 0159/2019**
23. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 44-9 "Bahnhofstraße West" der Ortschaft Nordgermersleben im Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB  
**Vorlage: 0160/2019**
24. Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 22-4 "An der Tränke-Wellener Weg" der Ortschaft Ochtmersleben nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB  
**Vorlage: 0164/2019**
25. Sachstandsbericht zum geplanten Spielplatz in der Ortschaft Eichenbarleben
26. Bericht der Bürgermeisterin
27. Berichte der Verbandsvertreter
28. Anfragen und Anregungen

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

29. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
30. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Bebertal **Vorlage: 0069/2019**
31. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf, städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag "Gewerbe- und Industriegebiet westlich des Elbeparks" in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 0153/2019**
32. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf  
**Vorlage: 0161/2019**
33. Pachtvertrag zwischen der Gemeinde Hohe Börde und dem Schwimmbadverein "Schrotetal" Niederndodeleben e. V. **Vorlage: 0147/2019**

34. Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung - Verkauf von landwirtschaftlichen Flächen in der Gemarkung Niederndodeleben an den Höchstbietenden  
**Vorlage: 0156/2019**
35. Bericht der Bürgermeisterin
36. Anfragen und Anregungen

**Öffentlicher Teil:**

37. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
38. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

René Stürmer  
Vorsitzender des Gemeinderates

(Die Einladungen wurden elektronisch am 18.10.2019 versandt.)