

Bekanntmachung

Am Montag, dem 28.10.2019, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Wahl des Vorsitzenden des Bauausschusses
4. Wahl des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses
5. Wahl des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses
6. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
7. Einwohnerfragestunde
8. Bestätigung des Planentwurfes über den Einbau einer Akustikdecke mit energetischer Sanierung und Einbau einer LED-Beleuchtungsanlage im Bürgerhaus Wellen - **Vorlage: 0174/2019**
9. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Vorhaben- und Erschließungsplans Wohnpark Am Burgende der Ortschaft Wellen
Vorlage: 0145/2019
10. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der. 1. Änderung des B-Plans Nr. 3 Wohngebiet Am Stadtweg der Ortschaft Irxleben - Vorlage: 0142/2019
11. Straßenbenennung Privatstraßen "Am Hochtal" in der Ortschaft Irxleben
Vorlage: 0166/2019
12. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 12-9 "Wohngebiet II Gutensweger Straße" der Ortschaft Hermsdorf im Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB
Vorlage: 0148/2019
13. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 12-10 "Wohngebiet Gersdorfer Straße-Teichweg" der Ortschaft Hermsdorf nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB
Vorlage: 0162/2019
14. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 6 - 5 "Bornstedter Straße/Ackerstraße" der Ortschaft Eichenbarleben im Verfahren nach § 13 a BauGB
Vorlage: 0149/2019
15. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Unter den Linden Nord der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 0152/2019**
16. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Unter den Linden Nord der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 0155/2019**
17. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-13 "Erweiterung Am Mühlenberg" der Ortschaft Niederndodeleben im Verfahren nach § 13a BauGB
Vorlage: 0150/2019
18. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-14 "Neues Ortszentrum Niederndodeleben" - **Vorlage: 0157/2019**
19. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der 3. Änderung des B-Plans Nr. 21-5 "Wohngebiet Süd II" (Wartbergblick) der Ortschaft Niederndodeleben
Vorlage: 0158/2019
20. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 44-9 "Bahnhofstraße West" der Ortschaft Nordgermersleben im Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 b BauGB
Vorlage: 0160/2019

21. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 44-6 "Südliche Bahnhofstraße-Tundersleber Weg" in der Ortschaft Nordgermersleben
Vorlage: 0159/2019
22. Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 22-4 "An der Tränke-Wellener Weg" der Ortschaft Ochtmersleben nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB - **Vorlage: 0164/2019**
23. Antrag auf Befreiung von den sonstigen Festsetzungen zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 2 Wohngebiet "Am Mühlenweg" der Ortschaft Bornstedt
Vorlage: 0143/2019
24. Antrag auf Befreiung von den sonstigen Festsetzungen zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 2 Wohngebiet "Am Mühlenweg" der Ortschaft Bornstedt
Vorlage: 0144/2019
25. Bericht des Vorsitzenden
26. Bericht der Verwaltung
27. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

28. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
29. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
30. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Bebertal - **Vorlage: 0069/2019**
31. Grundstücksverkauf zu Arrondierungszwecken in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 0112/2019
32. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf, städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag "Gewerbe- und Industriegebiet westlich des Elbeparks" in der Gemarkung Hermsdorf - **Vorlage: 0153/2019**
33. Grundsatzbeschluss Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 0161/2019
34. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen aller Gewerke für den Ersatzneubau Einfeldschulsporthalle im OT Hermsdorf - **Vorlage: 0184/2019**
35. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ochtmersleben - **Vorlage: 0140/2019**
36. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ochtmersleben - **Vorlage: 0165/2019**
37. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ivenrode - **Vorlage: 0141/2019**
38. Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung - Verkauf von landwirtschaftlichen Flächen in der Gemarkung Niederndodeleben an den Höchstbietenden
Vorlage: 0156/2019
39. Übertragung der Zuständigkeit zur Auftragsvergabe für den Einbau einer Akustikdecke mit energetischer Sanierung und LED-Beleuchtungsanlage im Bürgerhaus Wellen - **Vorlage: 0173/2019**
40. Bericht des Vorsitzenden
41. Bericht der Verwaltung
42. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

43. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
44. Schließen der Sitzung