

Zuarbeit für den Ortschaftsrat Bornstedt zur Sitzung des Bauausschuss am 02.19.2019 und Gemeinderat 10.09.2019 zum

BV 1871/2019 – Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum geänderten Entwurf Bebauungsplan Nr. 43-4 „Rasthof Bornstedt“ der Ortschaft Bornstedt

Sehr geehrte Mitglieder des Ortschaftsrates Bornstedt,
sehr geehrte Mitglieder des Bauausschuss
sehr geehrte Mitglieder des Gemeinderates

zur Sitzung des Ortschaftsrates, Bauausschuss und Gemeinderat im Mai 2019 war der *BV 1871/2019 - Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum geänderten Entwurf Bebauungsplan Nr. 43-4 „Rasthof Bornstedt“ der Ortschaft Bornstedt* mit Planentwurf Stand 05/2019 angemeldet. Auf Grund von nicht hinreichend geklärten Nutzungs- und Zielvorstellungen und ausstehender Gutachten welche im Planentwurf zu berücksichtigen sind, wurde der Beschluss zurückgestellt.

Das Planungsbüro hat die Träger öffentlicher Belange mit einem angepassten Plankonzept Stand 22.07.2019 um Hinweise bis zum 23.08.2019 gebeten, um diese ggf. zur Sitzung des Ortschaftsrates und nachfolgende im Planentwurf zum Auslagebeschluss einarbeiten zu können.

Die Hinweise der Träger öffentlicher Belange gingen teils nicht fristgerecht ein. Die eingegangenen Hinweise sind in einen geänderten Planentwurf, Stand 30.08.2019 eingearbeitet.

In der Anlage sende ich Ihnen den geänderten Planentwurf und die geänderte Begründung. Die Änderungen gegenüber dem bisherigen Planentwurf sind rot gekennzeichnet.

Der Bauausschuss und der Gemeinderat werden gebeten, die Auslageunterlagen mit den gekennzeichneten Änderungen (rot gekennzeichnet) zu beschließen. Der Ortschaftsrat kann sich bis zur Beschlussfassung im Gemeinderat dazu äußern.

Die geänderten Unterlagen werden ergänzend im Ratsinformationssystem eingestellt.

Aufgestellt:

Corinna Imbiel

Corinna Imbiel
Hauptsachbearbeiterin
Beiträge/Liegenschaften/Bauleitplanung

AL 60 z.B.
BC 4 z.B.

02. SEP. 2019