

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde ein.  
Die Sitzung findet am

**Dienstag, dem 10.09.2019, um 19:00 Uhr,  
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,  
Bördestraße 8**

statt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschriften der Sitzungen vom 04.07.19 und 18.07.19 - öffentlicher Teil
4. Verpflichtung des noch fehlenden ehrenamtlichen Mitgliedes des Gemeinderates auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflicht durch den Vorsitzenden des Gemeinderates
5. Einwohnerfragestunde
6. Ernennung von Herrn Thomas Ott zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Rottmersleben **Vorlage: 0095/2019**
7. Ernennung von Herrn Michael Jordan zum Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Irxleben **Vorlage: 0097/2019**
8. Ernennung von Herrn Michael Felter zum Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Wellen **Vorlage: 0098/2019**
9. Ernennung von Herrn Christoper Schubert zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Wellen **Vorlage: 0099/2019**
10. Entsendung von Mitgliedern in den beschließenden Hauptausschuss der Gemeinde Hohe Börde durch Benennung der einzelnen Fraktionen auf Grund der geänderten Hauptsatzung **Vorlage: 0132/2019**
11. Entsendung von Mitgliedern in den beschließenden Bauausschuss der Gemeinde Hohe Börde, durch Benennung der einzelnen Fraktionen, auf Grund der geänderten Hauptsatzung **Vorlage: 0133/2019**
12. Entsendung von Mitgliedern in den beratenden Finanzausschuss der Gemeinde Hohe Börde, durch Benennung der einzelnen Fraktionen, auf Grund der geänderten Hauptsatzung **Vorlage: 0134/2019**

13. Entsendung von Mitgliedern in den beratenden Ausschuss Jugend, Soziales, Kultur und Vereinspflege (Kulturausschuss) der Gemeinde Hohe Börde, durch Benennung der einzelnen Fraktionen, auf Grund der geänderten Hauptsatzung  
**Vorlage: 0135/2019**
14. Entsendung von Mitgliedern in den beratenden Ausschuss für Wirtschaft, Gewerbeansiedlung, Landwirtschaft und Verkehr (Wirtschaftsausschuss) der Gemeinde Hohe Börde, durch Benennung der einzelnen Fraktionen, auf Grund der geänderten Hauptsatzung **Vorlage: 0136/2019**
15. Vorschläge für die Neuwahl des Vorstandes des Unterhaltungsverbandes "Untere Ohre" **Vorlage: 0131/2019**
16. Beendigung Städtebauförderung "Niederndodeleben Schrotetal"  
**Vorlage: 0061/2019**
17. Städtebauförderung Gebietsbeschluss - Niederndodeleben Bildungsquartier  
**Vorlage: 0062/2019**
18. Beantragung von Fördermitteln aus dem Städtebauförderungsprogramm für das Gebiet "Niederndodeleben Bildungsquartier" **Vorlage: 0064/2019**
19. Beantragung von Fördermitteln aus dem Städtebauprogramm für den Ersatzneubau einer Kindertagesstätte in Niederndodeleben  
**Vorlage: 0092/2019**
20. Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes "Kantorgarten" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13 a i.V.m. § 13 b BauGB **Vorlage: 0121/2019**
21. Nichtwidmung einer Teilfläche von ca. 4m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 879 der Flur 4 in der Gemarkung Hermsdorf - ergänzend zum Beschluss Nr. 1184/2017 vom 05.09.2017 **Vorlage: 0087/2019**
22. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr.12- 6 "Wohngebiet Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf **Vorlage: 0115/2019**
23. Satzungsbeschluss über die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 "Wohngebiet Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf **Vorlage: 0116/2019**
24. Aufstellungsbeschluss über die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 "Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf im Verfahren nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB **Vorlage: 0127/2019**
25. Aufhebung Beschluss Nr. 153/2008 - Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan "Rasthof Bornstedt" der Ortschaft Bornstedt  
**Vorlage: 1870/2019**
26. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum geänderten Entwurf Bebauungsplan Nr. 43-4 "Rasthof Bornstedt" der Ortschaft Bornstedt **Vorlage: 1871/2019**
27. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-3 "Dorfstraße 89 A" der Ortschaft Ackendorf  
**Vorlage: 0100/2019**
28. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 41-3 "Dorfstraße 89 A" der Ortschaft Ackendorf **Vorlage: 0106/2019**
29. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41- 4"Alte Gartenanlage" der Ortschaft Ackendorf  
**Vorlage: 0101/2019**
30. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 41-4 "Alte Gartenanlage" der Ortschaft Ackendorf **Vorlage: 0107/2019**
31. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 46-7 "Alte Zuckerfabrik-Teil Nord" der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 0102/2019**

32. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 46-7 "Alte Zuckerfabrik -Teil Nord" der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 0108/2019**
33. Beschluss über die Abwägung - Satzung der Gemeinde Hohe Börde nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Einbeziehungssatzung) in die im Zusammenhang bebauten Ortslage Schackensleben Einbeziehungssatzung "Alte Zuckerfabrik-Bahnhofstraße"**Vorlage: 0104/2019**
34. Beschluss über die Satzung der Gemeinde Hohe Börde nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Einbeziehungssatzung) in die im Zusammenhang bebauten Ortslage Schackensleben - Einbeziehungssatzung "Alte Zuckerfabrik-Bahnhofstraße" **Vorlage: 0110/2019**
35. Prioritätenliste für Leader/ CLLD Vorhaben 2020 **Vorlage: 0046/2019**
36. Kooperationsvereinbarung zwischen dem Land Sachsen-Anhalt und der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 0090/2019**
37. Straßenreinigungsgebührensatzung und Aufhebung des Beschlusses Nr. 1464/2018 **Vorlage: 0091/2019**
38. 1. Änderung zur Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Gebiet der Gemeinde Hohe Börde - Sondernutzungssatzung -**Vorlage: 0120/2019**
39. Bericht der Bürgermeisterin
40. Berichte der Verbandsvertreter
41. Anfragen und Anregungen

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

42. Abstimmung über die Niederschriften der Sitzungen vom 04.07. und 18.07.19 - nichtöffentlicher Teil
43. Erschließungsvereinbarung für Teilflächen des Bebauungsplanes Nr. 7/1 „Im Fuchstal“ der Ortschaft Irxleben – derzeit Lagerplatz nördlich vom Friedhof **Vorlage: 0123/2019**
44. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 0033/2019**
45. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 0043/2019**
46. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1658/2018 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick)  
2. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1769/2019 zur Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf **Vorlage: 0044/2019**
47. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1865/2019 zum Grundstücksverkauf mit Belastungsvollmacht in der Gemarkung Niederndodeleben  
2. Abweichung von der BV 1034/2017 Verkauf 3 Parzellen,  
3. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0040/2019**
48. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0126/2019**
49. Eintragung einer Grunddienstbarkeit in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0088/2019**
50. Herstellung des Einvernehmens zu Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsvereinbarungen 2019 AWO Landesverband Sachsen-Anhalt e. V. **Vorlage: 0138/2019**
51. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 0128/2019**
52. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 41-3 „Dorfstraße 89 A“ der Ortschaft Ackendorf **Vorlage: 0093/2019**

53. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 46-7 „Alte Zuckerfabrik - Teil Nord“ der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 0094/2019**
54. Städtebaulicher Vertrag zur Einbeziehungssatzung "Alte Zuckerfabrik - Bahnhofstraße" der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 0096/2019**
55. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Schackensleben **Vorlage: 0117/2019**
56. Dienstbarkeit zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten eines Grundstücks in der Gemarkung Schackensleben **Vorlage: 0118/2019**
57. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Nordgermersleben **Vorlage: 0119/2019**
58. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Rottmersleben **Vorlage: 0103/2019**
59. Dienstbarkeit zugunsten des AZV "Aller Ohre" zulasten eines Grundstücks in Bornstedt **Vorlage: 0109/2019**
60. Bericht der Bürgermeisterin
61. Anfragen und Anregungen

#### **Öffentlicher Teil:**

62. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
63. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

René Stürmer  
Vors. des Gemeinderates

(Die Einladungen wurden elektronisch am 22.08.2019 versandt.)