

Bekanntmachung

Am Montag, dem 02.09.2019, um 18:30 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Wahl der/des Vorsitzenden des Bauausschusses
4. Wahl der/des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses
5. Wahl der/des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses
6. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
7. Einwohnerfragestunde
8. Beendigung Städtebauförderung "Niederndodeleben Schrotetal"
Vorlage: 0061/2019
9. Städtebauförderung Gebietsbeschluss - Niederndodeleben Bildungsquartier
Vorlage: 0062/2019
10. Beantragung von Fördermitteln aus dem Städtebauförderungsprogramm für das Gebiet "Niederndodeleben Bildungsquartier" - **Vorlage: 0064/2019**
11. Beantragung von Fördermitteln aus dem Städtebauprogramm für den Ersatzneubau einer Kindertagesstätte in Niederndodeleben - **Vorlage: 0092/2019**
12. Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes "Kantorgarten" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13 a i.V.m. § 13 b BauGB - **Vorlage: 0121/2019**
13. Aufhebung Beschluss Nr. 153/2008 - Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan "Rasthof Bornstedt" der Ortschaft Bornstedt - **Vorlage: 1870/2019**
14. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum geänderten Entwurf Bebauungsplan Nr. 43-4 "Rasthof Bornstedt" der Ortschaft Bornstedt - **Vorlage: 1871/2019**
15. Antrag auf Befreiung von den sonstigen Festsetzungen zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 2 Wohngebiet "Am Mühlenweg" der Ortschaft Bornstedt
Vorlage: 0085/2019
16. Antrag auf Befreiung von den sonstigen Festsetzungen zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 2 Wohngebiet "Am Mühlenweg" der Ortschaft Bornstedt
Vorlage: 0086/2019
17. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-3 "Dorfstraße 89 A" der Ortschaft Ackendorf
Vorlage: 0100/2019
18. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 41-3 "Dorfstraße 89 A" der Ortschaft Ackendorf - **Vorlage: 0106/2019**
19. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-4 "Alte Gartenanlage" der Ortschaft Ackendorf
Vorlage: 0101/2019
20. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 41-4 "Alte Gartenanlage" der Ortschaft Ackendorf - **Vorlage: 0107/2019**
21. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 46-7 "Alte Zuckerfabrik-Teil Nord" der Ortschaft Schackensleben - **Vorlage: 0102/2019**

22. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 46-7 "Alte Zuckerfabrik -Teil Nord" der Ortschaft Schackensleben - **Vorlage: 0108/2019**
23. Beschluss über die Abwägung - Satzung der Gemeinde Hohe Börde nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Einbeziehungssatzung) in die im Zusammenhang bebauten Ortslage Schackensleben Einbeziehungssatzung "Alte Zuckerfabrik-Bahnhofstraße" - **Vorlage: 0104/2019**
24. Beschluss über die Satzung der Gemeinde Hohe Börde nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB (Einbeziehungssatzung) in die im Zusammenhang bebauten Ortslage Schackensleben - Einbeziehungssatzung "Alte Zuckerfabrik-Bahnhofstraße" **Vorlage: 0110/2019**
25. Nichtwidmung einer Teilfläche von ca. 4m² aus dem Flurstück 879 der Flur 4 in der Gemarkung Hermsdorf - ergänzend zum Beschluss Nr. 1184/2017 vom 05.09.2017 - **Vorlage: 0087/2019**
26. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr.12- 6 "Wohngebiet Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf - **Vorlage: 0115/2019**
27. Satzungsbeschluss über die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 "Wohngebiet Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf - **Vorlage: 0116/2019**
28. Aufstellungsbeschluss über die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 "Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf im Verfahren nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB - **Vorlage: 0127/2019**
29. Prioritätenliste für Leader/ CLLD Vorhaben 2020 - **Vorlage: 0046/2019**
30. Bericht des Vorsitzenden
31. Bericht der Verwaltung
32. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

33. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
34. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
35. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1565/2018
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - **Vorlage: 0031/2019**
36. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1773/2019
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - **Vorlage: 0032/2019**
37. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht - **Vorlage: 0033/2019**
38. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht - **Vorlage: 0043/2019**
39. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1658/2018 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick)
2. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1769/2019 zur Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf - **Vorlage: 0044/2019**
40. 1. Aufhebung des BV Nr. 1865/2019 Grundstücksverkauf mit Belastungsvollmacht in der Gemarkung Niederndodeleben; 2. Abweichung vom BV 1034/2017 Verkauf-3 Parzellen, 3. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0040/2019**
41. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0042/2019**
42. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0126/2019**
43. Eintragung einer Grunddienstbarkeit in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 0088/2019**

44. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Wellen - **Vorlage: 0058/2019**
45. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 0059/2019**
46. Grundstücksanpachtung in der Gemarkung Bornstedt - **Vorlage: 0066/2019**
47. Dienstbarkeit zugunsten des AZV "Aller Ohre" zulasten eines Grundstücks in Bornstedt - **Vorlage: 0109/2019**
48. Änderung zum Beschluss Nr. 1491/2018 zur Eintragung einer Baulast in der Gemarkung Irxleben - **Vorlage: 0034/2019**
49. Erschließungsvereinbarung für Teilflächen des Bebauungsplanes Nr. 7/1 „Im Fuchstal“ der Ortschaft Irxleben – derzeit Lagerplatz nördlich vom Friedhof
Vorlage: 0123/2019
50. Grundstücksverkauf zu Arrondierungszwecken in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 0112/2019
51. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 0105/2019
52. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf - **Vorlage: 0128/2019**
53. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 41-3 „Dorfstraße 89 A“ der Ortschaft Ackendorf - **Vorlage: 0093/2019**
54. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 0060/2019**
55. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 46-7 „Alte Zuckerfabrik - Teil Nord“ der Ortschaft Schackensleben - **Vorlage: 0094/2019**
56. Städtebaulicher Vertrag zur Einbeziehungssatzung "Alte Zuckerfabrik - Bahnhofstraße" der Ortschaft Schackensleben - **Vorlage: 0096/2019**
57. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Schackensleben - **Vorlage: 0117/2019**
58. Dienstbarkeit zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten eines Grundstücks in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 0118/2019**
59. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Rottmersleben - **Vorlage: 0103/2019**
60. Dienstbarkeiten zugunsten des AZV "Aller-Ohre" zulasten von Grundstücken in Nordgermersleben - **Vorlage: 0119/2019**
61. Nachträgliche Bevollmächtigung zur Auftragsvergabe für das Los Maurer- und Fassadenarbeiten bei der Sanierung der Hopfenscheune im OT Groß Santerleben - **Vorlage: 0068/2019**
62. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Bauleistungen für das Los Fenster- und Fassadenverglasung bei der Sanierung der Hopfenscheune im OT Groß Santerleben - **Vorlage: 0137/2019**
63. Abschluss von Gestattungsverträgen und Eintragung von Dienstbarkeiten für den Abwasserzweckverband "Aller-Ohre" in der Gemarkung Groß Santerleben
Vorlage: 0124/2019
64. Abschluss eines Gestattungsvertrages und Eintragung einer Dienstbarkeit für den Abwasserzweckverband "Aller-Ohre" in der Gemarkung Groß Santerleben
Vorlage: 0125/2019
65. Bericht des Vorsitzenden
66. Bericht der Verwaltung
67. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

68. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
69. Schließen der Sitzung

Trittel