

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.  
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 09.04.2018, um 18:30 Uhr,  
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,  
Bördestraße 8**

statt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Bestimmung des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses
8. Akustikdecke Dorfscheune Wellen
9. Sicherstellung von Investitionsvorhaben
10. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde zur Bauleitplanung der Stadt Haldensleben  
Vorlage: 1406/2018
11. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0859/2016 - Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung nachhaltiger Mobilität (Teilaktion Radwege) für den "Panoramaradweg" - Vorlage: 1404/2018
12. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 12-7 "Wohngebiet Gutensweger Straße" der Ortschaft Hermsdorf - Vorlage: 1376/2018
13. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 12-7 „Wohngebiet Gutensweger Straße“ der Ortschaft Hermsdorf - Vorlage: 1377/2018
14. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange - Entwurf Bebauungsplanes Nr. 13-4 "Umgehungsstraße/Rasthofweg" der Ortschaft Hohenwarsleben - Vorlage: 1383/2018
15. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans "Am Rodelberg" der Ortschaft Ackendorf - Vorlage: 1393/2018
16. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet "Am Schnarsleber Weg" der Ortschaft Irxleben - Vorlage: 1398/2018
17. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet "Am Schnarsleber Weg" der Ortschaft Irxleben - Vorlage: 1401/2018
18. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. II "Auf der Badekuhle" der Ortschaft Groß Santerleben -Vorlage: 1403/2018
19. Mitgliedschaft in der Forstbetriebsgemeinschaft Eiche wegen Waldflächen in Bebertal -Vorlage: 1397/2018
20. Erlass einer Baumschutzsatzung - Vorlage: 1382/2018
21. Anfragen und Anregungen

## **Nichtöffentlicher Teil:**

22. Bericht der Verwaltung
23. Bericht des Vorsitzenden
24. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
25. Bevollmächtigung für die Vergabe der Gewerke zum Umbau der ehem. Grundschule Eichenbarleben zur KITA - Vorlage: 1413/2018
26. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - Vorlage: 1362/2018
27. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - Vorlage: 1363/2018
28. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Planungsleistungen (Honorarphasen 5 bis 9) für die Rekultivierung der ehemaligen Hausmülldeponie (2. BA - Oberflächenabdeckung) in Hohenwarsleben - Vorlage: 1379/2018
29. Grundstücksübertragung auf die Bundesrepublik Deutschland - Bundesstraßenverwaltung- in der Ortschaft Hohenwarsleben Vorlage: 1381/2018
30. Grundstücksverkauf nach Ausschreibung in der Gemarkung Hermsdorf, Mittelstraße 29a - Vorlage: 1384/2018
31. Grundstücksübernahme von Straßenverkehrsanlagen in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 1387/2018
32. Städtebaulicher Vertrag - Vorlage: 1374/2018
33. Städtebaulicher Vertrag - Vorlage: 1375/2018
34. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Ausstattung/ Schulmöbel für den Ersatzneubau der Grundschule Hermsdorf - Vorlage: 1417/2018
35. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Ausstattung / Büromöbel, Lehrerzimmer für den Ersatzneubau der Grundschule Hermsdorf Vorlage: 1419/2018
36. Dienstbarkeit in der Gemarkung Schackensleben - Vorlage: 1389/2018
37. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - Vorlage: 1391/2018
38. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für den Endausbau des Wohngebietes Am Burgende/Kriemhildstraße und Guntherstraße im OT Wellen - Vorlage: 1422/2018
39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Wellen - Vorlage: 1385/2018
40. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Dannigkow - Vorlage: 1394/2018
41. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Planungsleistungen für die Herrichtung der ehemaligen Grundschule in Eichenbarleben zur Nutzung als Kindertagesstätte - Vorlage: 1416/2018
42. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Eichenbarleben - Vorlage: 1396/2018
43. Grundstücksverkauf oder Verpachtung in der Gemarkung Niederndodeleben Vorlage: 1371/2018
44. Grundstücksverkauf nach Ausschreibung in der Gemarkung Niederndodeleben Vorlage: 1405/2018
45. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1171/2017 - Rücktritt vom Grundstückskauf durch Kaufinteressenten - Vorlage: 1373/2018
46. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben nach Aufhebung des Beschlusses Nr. 1205/2017 - Vorlage: 1412/2018
47. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1345/2018
48. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1407/2018
49. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1349/2018
50. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1358/2018

51. Grundstückskauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1361/2018
52. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1395/2018
53. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1408/2018
54. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1410/2018
55. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) - Vorlage: 1411/2018
56. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1357/2018
57. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1365/2018
58. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1366/2018
59. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1369/2018
60. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1370/2018
61. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1372/2018
62. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1409/2018
63. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 1367/2018
64. Anfragen und Anregungen

#### **Öffentlicher Teil:**

65. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
66. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke  
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 29.03.2018 versandt.)