

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.  
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 24.10.2016, um 18:30 Uhr,  
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,  
Bördestraße 8**

statt.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Abschnittsbildungsbeschluss für die Verkehrsanlage  
"Osterwiesenstraße/Morgenstraße" in der Ortschaft Irxleben nach § 6 Abs. 4  
KAG-LSA - **Vorlage: 0745/2016**
8. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet  
"Am Schnarsleber Weg" der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0805/2016**
9. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 9/1 Wohngebiet  
IV "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0807/2016**
10. Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 4/1 Wohngebiet II  
der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0810/2016**
11. Bestätigung des Planentwurfes für die Errichtung eines Spielplatzes im OT  
Irxleben - **Vorlage: 0826/2016**
12. Bestätigung Planentwurf Straßenausbau Schmiedestraße Teil 2  
**Vorlage: 0814/2016**
13. Bestätigung des Planentwurfes zum Ausbau der Kurzen Straße im OT  
Schackensleben - **Vorlage: 0815/2016**
14. Bestätigung des Planentwurfes zum Ausbau der Ringstraße im OT Bornstedt  
**Vorlage: 0816/2016**
15. Bestätigung der Planentwurfes zum Ausbau der Neuen Straße im OT  
Eichenbarleben - **Vorlage: 0817/2016**
16. Bestätigung Planentwurf Straßenbau " Am Tieg" OT Eichenbarleben  
**Vorlage: 0824/2016**

17. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet "Unter den Linden" der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 0833/2016**
18. Bestätigung des Planentwurfes Ausbau "Grüne Straße" im OT Hermsdorf  
**Vorlage: 0830/2016**
19. Bestätigung des Planentwurfes zur Sanierung und Erweiterung der Grundschule An den Wellenbergen und des Hortes Bebertal und zur Weiterführung der Beantragung von Fördermitteln im Rahmen des STARK III-Programmes  
**Vorlage: 0847/2016**
20. Bestätigung Planentwurf Straßenbau " W.Rathenau-Straße" OT 'Niederndodeleben - **Vorlage: 0851/2016**
21. Bestätigung Planentwurf Straßenbau " Berendseen" OT 'Niederndodeleben  
**Vorlage: 0820/2016**
22. Bestätigung des Planentwurfes für die Errichtung einer Bushaltestelle im OT Rottmersleben - **Vorlage: 0828/2016**
23. Grundsatzbeschluss zur Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung nachhaltiger Mobilität (Teilaktion Radwege) für den "Panoramaradweg" - **Vorlage: 0859/2016**
24. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde am Genehmigungsverfahren gemäß Bundes-Immissionsschutzgesetz für das Vorhaben "Neugenehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Windenergieanlage" - **Vorlage: 0827/2016**
25. Anfragen und Anregungen

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

26. Bericht der Verwaltung
27. Bericht des Vorsitzenden
28. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
29. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 0797/2016**
30. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 0798/2016**
31. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 0844/2016**
32. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf  
**Vorlage: 0845/2016**
33. Aufhebung von Beschluss Nr. 0670/2016 - **Vorlage: 0801/2016**
33. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 0841/2016**
35. Grundstücksverpachtung in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 0846/2016**
36. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal  
**Vorlage: 0843/2016**
37. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irlxleben - **Vorlage: 0804/2016**
38. Grundstückstauschvertrag für den Flächenbedarf zwecks Umsetzung des Verkehrskonzeptes zur Sicherung des Schulstandortes OT Hermsdorf in Verbindung mit Beschluss Nr. 779/2016 - **Vorlage: 0811/2016**
39. Ausübung des Vorkaufsrechts zum Kaufvertrag UR.-Nr. 1220/2016 vom 21.07.2016 - **Vorlage: 0812/2016**
40. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Abbruch- und Bauleistungen an einem Wirtschaftsgebäude mit Wohnhaus und Sicherungsmaßnahmen in der Mittelstraße 32 OT Hermsdorf - **Vorlage: 0832/2016**
41. Vergabe von Planungsleistungen für das Bauvorhaben "Ringstraße" in Bornstedt  
**Vorlage: 0829/2016**
42. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
**Vorlage: 0809/2016**
43. Vergabe Planungsleistungen für das Bauvorhaben " Ersatzneubau Funktionsgebäude Schwimmbad Niederndodeleben" - **Vorlage: 0818/2016**

44. Vergabe Planungsleistungen des Bauvorhabens " Straßenbau Berendseen" OT Niederndodeleben - **Vorlage: 0819/2016**
45. Vergabe Planungsleistungen Straßenausbau " W. Rathenau-Straße" OT Niederndodeleben - **Vorlage: 0821/2016**
46. Vergabe von Planungsleistungen für das Bauvorhaben "Neue Straße" im OT Eichenbarleben - **Vorlage: 0831/2016**
47. Vergabe Planungsleistungen Straßenbau" Am Tieg" OT Eichenbarleben  
**Vorlage: 0823/2016**
48. Anfragen und Anregungen

**Öffentlicher Teil:**

49. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
50. Schließen der Sitzung

Die Planentwürfe zu den einzelnen Bauvorhaben wurden in den Ortschaften beraten, deren Änderungen werden durch die Planer eingepflegt.  
Sollte es seitens der BA-Mitglieder noch Fragen geben, wird gebeten, sich im Vorfeld der BA-Sitzung mit dem Bauamt in Verbindung zu setzen. Danke!

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke  
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 13.10.2016 versandt.)