

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 18.04.2016, um 18:30 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

7. Repowering von 2 WEA in Groß Santerleben Süd

Öffentlicher Teil:

8. 2. Änderung des Rahmenbetriebsplans für den Hartgesteinstagebau Mammendorf - Änderung der Ausgleichsmaßnahme A12 -**Vorlage: 0646/2016**
9. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde zur Aufstellung eines gemeinsamen Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Flechtingen-**Vorlage: 0625/2016**
10. Anhörung als Träger öffentlicher Belange zum Bodenordnungsverfahren Eichenbarleben-Olbe, Gebietsteile Eichenbarleben, Ochtmersleben, Irxleben, Wellen-**Vorlage: 0602/2016**
11. Beschluss zur Umstufung einer Teilstrecke der Kreisstraße K1150 in eine Gemeindestraße sowie zur Grundstücksübernahme der betroffenen Grundstücke in den Gemarkungen Bebertal und Rottmersleben-**Vorlage: 0603/2016**
12. Beschluss zur Umstufung einer Teilstrecke der Kreisstraße K1154 in eine Gemeindestraße sowie zur Grundstücksübernahme der betroffenen Grundstücke in den Gemarkungen Bornstedt und Schackensleben-**Vorlage: 0604/2016**
13. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet I "Am Sportplatz" der Ortschaft Groß Santerleben-**Vorlage: 0619/2016**
14. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 4. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Wohnpark "Am Burgende" der Ortschaft Wellen-**Vorlage: 0620/2016**
15. Satzungsbeschluss über die 4. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Wohnpark "Am Burgende" der Ortschaft Wellen-**Vorlage: 0621/2016**
16. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/1 Wohngebiet "Im Fuchstal" der Ortschaft Irxleben-**Vorlage: 0623/2016**

17. Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/1 Wohngebiet "Im Fuchstal" der Ortschaft Irxleben-**Vorlage: 0624/2016**
18. Beschluss über die Auslage des Entwurfes einer Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 des Baugesetzbuches - Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Bebertal "Zum Stobenbrunnen"-**Vorlage: 0633/2016**
19. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 8 "Am Cönterstieg" der Ortschaft Niederndodeleben-**Vorlage: 0566/2016**
20. Bestätigung Plankonzept Funktionsgebäude Schwimmbad OT Niederndodeleben **Vorlage: 0638/2016**
21. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde am Planfeststellungsverfahren "B 245 Bebertal - Haldensleben" der Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt **Vorlage: 0645/2016**
22. Genehmigung zur Beantragung von Landesfördermittel für den Bau des Breitbandhochleistungsnetzes in der Gemeinde Hohe Börde und deren Vergabe der Bauleistung-**Vorlage: 0600/2016**
23. Vergleichsangebot des WWAZ zum Trinkwasserbeitrag II-Vorlage: 0635/2016
24. Bewerbung Landesgartenschau 2022-**Vorlage: 0617/2016**
25. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

26. Bericht der Verwaltung
27. Bericht des Vorsitzenden
28. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
29. Gestattungsvertrag und Eintragung Dienstbarkeit für Abwasserzweckverband "Aller-Ohre"-**Vorlage: 0643/2016**
30. Bewilligung einer Dienstbarkeit für die Trinkwasserversorgung Magdeburg GmbH in der Gemarkung Hermsdorf-**Vorlage: 0652/2016**
31. Bewilligung einer Dienstbarkeit für die Avacon AG in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 0655/2016**
32. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf-Vorlage: 0605/2016
33. Vergabe von Bauleistungen für den Ausbau der Nebenanlagen und den Bau des Regenwasserkanals in der K 1158a in Ackendorf-**Vorlage: 0664/2016**
34. Grundstücksübertragungsvertrag in der Gemarkung Eichenbarleben **Vorlage: 0606/2016**
35. Grundstücksankauf in der Gemarkung Eichenbarleben-**Vorlage: 0610/2016**
36. Zuschlagserteilung für die Planungsleistungen (Honorarphasen 2 und 3) für die Rekultivierung der ehemaligen Hausmülldeponie (2.BA - Oberflächenabdeckung) in Hohenwarsleben-**Vorlage: 0607/2016**
37. Grundstücksankauf in der Gemarkung Hohenwarsleben für Rekultivierungsmaßnahmen der ehem. Hausmülldeponie-**Vorlage: 0618/2016**
38. 1. Zustimmung zur Eintragung einer Baulast aufgrund Errichtung von Garagen
2. Anpflanzung als Ersatzmaßnahme aufgrund der Errichtung von Garagen **Vorlage: 0622/2016**
39. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Nordgermersleben-**Vorlage: 0615/2016**
40. Vereinbarung über Ankaufsrecht und Sondernutzungsrecht in der Gemarkung Wellen-**Vorlage: 0647/2016**
41. Städtebaulicher Vertrag-**Vorlage: 0616/2016**
42. Städtebaulicher Vertrag-**Vorlage: 0634/2016**
43. Vergabe von Planungsleistungen für die Erschließung des Wohngebietes "Am Schnarsleber Weg" im OT Irxleben-**Vorlage: 0601/2016**

44. Vergabe von Bauleistungen für die Erschließung des Wohngebietes "Schnarsleber Weg" in Irxleben-**Vorlage: 0611/2016**
45. Beschwerde eines Anwohners zur Resterschließung Wohngebiet "Am Stadtweg"
46. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für die Resterschließung des Wohngebietes "Am Stadtweg" im OT Irxleben
Vorlage: 0653/2016
47. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal-**Vorlage: 0627/2016**
48. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0612/2016**
49. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0613/2016**
50. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0614/2016**
51. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0626/2016**
52. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0628/2016**
53. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0637/2016**
54. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0641/2016**
55. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0642/2016**
56. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0648/2016**
57. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0651/2016**
58. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben-**Vorlage: 0662/2016**
59. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 0640/2016
60. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

61. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
62. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 07.04.2016 versandt.)