

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.  
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 07.09.2015, um 18:30 Uhr,  
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,  
Bördestraße 8**

statt.

**Im Vorfeld der Bauausschuss-Sitzung findet um 17:00 Uhr eine  
Vor-Ort-Begehung der Bauhofhalle in Eichenbarleben, Ochtmersleber  
Weg, statt.**

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzungen vom 06.07.2015 und 14.07.2015
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Weiterführung der Beantragung von Fördermitteln STARK III in der Förderperiode 2014-2020 Grundschule Hermsdorf - **Vorlage: 0406/2015**
8. Satzung der Gemeinde Hohe Börde zur Umlage der Verbandsbeiträge  
**Vorlage: 0409/2015**
9. Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen der 5. Änderung des B-Plans Nr. 1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße" der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 0427/2015**
10. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf Bebauungsplan "Schnarsleber Straße" der Ortschaft Niederndodeleben  
**Vorlage: 0431/2015**
11. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan "Schnarsleber Straße" der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 0432/2015**
12. Aufstellung der 1. Änderung des B-Plan Nr. 7/1 Wohngebiet "Im Fuchstal" der Ortschaft Irxleben nach § 13 BauGB (vereinfachtes Verfahren)  
**Vorlage: 0433/2015**

13. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet "Am Schnarsleber Weg" der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0437/2015**
14. Antrag auf Befreiung von § 3 (3) der textlichen Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet "Unter den Linden" der Ortschaft Eichenbarleben  
**Vorlage: 0435/2015**
15. Straßenumbenennung Ortschaft Nordgermersleben der Hauptstraße in Brumby und Tundersleben - **Vorlage: 0440/2015**
16. Planentwurf - Erweiterung und Sanierung Feuerwehrhaus im OT Rottmersleben  
**Vorlage: 0441/2015**
17. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde zur Bauleitplanung der Landeshauptstadt Magdeburg -**Vorlage: 0436/2015**
18. Anfragen und Anregungen

#### **Nichtöffentlicher Teil:**

19. Bericht der Verwaltung
20. Bericht des Vorsitzenden
21. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
22. Beantragung Flurbereinigungsverfahren in der Gemarkung Ackendorf  
**Vorlage: 0411/2015**
23. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 0334/2015**
24. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ackendorf - **Vorlage: 0443/2015**
25. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Nordgermersleben - **Vorlage: 0338/2015**
26. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal -**Vorlage: 0412/2015**
27. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 0416/2015**
28. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 0414/2015**
29. Immobilienverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben nach Ausschreibung  
**Vorlage: 0371/2015**
30. Immobilienverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben nach Ausschreibung  
**Vorlage: 0449/2015**
31. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0397/2015**
32. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0428/2015**
33. Aufhebung Beschluss Nr. 285/2015 nach Rücknahme des Kaufinteresses  
**Vorlage: 0400/2015**
34. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 0401/2015**
35. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan "Schnarslebener Straße" der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 0446/2015**
36. Verkauf an den meistbietenden Erschließungsträger nach öffentlichen Ausschreibung in der Ortschaft Niederndodeleben - **Vorlage: 0399/2015**
37. Verkauf nach öffentlicher Ausschreibung an den meistbietenden Erschließungsträger in der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 0398/2015**
38. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben - **Vorlage: 0424/2015**
39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben - **Vorlage: 0425/2015**
40. Eintragung einer Baulast in der Gemarkung Irxleben - **Vorlage: 0434/2015**
41. Vorzugsvariante Parkplatz für Pendler in der Gemarkung Irxleben  
**Vorlage: 0438/2015**
42. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Ochtmersleben - **Vorlage: 0407/2015**
43. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der Fahrbahn mit Nebenanlagen der Bushaltestelle Irxleber Straße im OT Hohenwarsleben - **Vorlage: 0415/2015**

44. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 0417/2015**
45. Grundstücksankauf in der Gemarkung Schackensleben - **Vorlage: 0420/2015**
46. 1. Aufhebung Beschluss Nr. 298/2015  
2. Grundstücksverkauf nach Ausschreibung in der Gemarkung Hermsdorf,  
Mittelstraße 29a - **Vorlage: 0418/2015**
47. Beschlussaufhebung, Grundstücksverkauf und Baulasteintragung in der  
Gemarkung Wellen - **Vorlage: 0423/2015**
48. Vergabe der Planungsleistungen für das Bauvorhaben Feuerwehrgebäude  
Rottmersleben - **Vorlage: 0445/2015**
49. Vergabe von Ingenieurleistungen für das Klimaschutzteilkonzept  
**Vorlage: 0410/2015**
50. Anfragen und Anregungen

#### **Öffentlicher Teil:**

51. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
52. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke  
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 27.08.2015 versandt.)