

## **Öffentliche Ausschreibung Verkauf und Erschließung Wohngebiet V „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben**

Die Gemeinde Hohe Börde ist Eigentümerin von unerschlossenen Baugrundstücken im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Wohngebiet V „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben

Es ist beabsichtigt die Erschließung des Gebietes einem privaten Erschließungsträger zu übertragen.

Das Erschließungsgebiet umfasst ges. ca. 2,46 ha.

### **Verpflichtung des Erschließungsträgers:**

- Erwerb des Grundeigentums im Geltungsbereich des Erschließungsgebietes
- Abschluss eines Erschließungsvertrages mit der Gemeinde und der Ver- und Entsorgungsunternehmen
- Hinterlegung von Sicherheit zur Durchführung des Vorhabens

Ein Kaufangebot für ca. 16.393 m<sup>2</sup> Wohnbauflächen kann **bis zum 01.07.2015 um 12,00 Uhr** in der Gemeinde Hohe Börde in 39167 Hohe Börde OT Irxleben, Bördestraße 8 in einem verschlossenen mit „**Angebot – bitte nicht öffnen**“ gekennzeichneten Umschlag abgegeben werden.

**Das Mindestgebot beträgt 20,00 €/m<sup>2</sup>, somit ges. 327.860,00 €**

Folgende Unterlagen können abgefordert werden:

- Bebauungsplan Wohngebiet V „Am Schnarsleber Weg“ der Ortschaft Irxleben
- Auszug aus der Liegenschaftskarte zu veräußernde Flächen

Für weitere Auskünfte steht Ihnen das Bauamt der Gemeinde Hohe Börde

zu den Erschließungsanlagen  
Herr Schmidt, Tel. 039204 781 600;  
Herr Mund Tel. 039204 781 610 oder

zur Bauleitplanung  
Frau Imbiel Tel. 039204 781 620 zur Verfügung

Die Entscheidung über den Verkauf trifft der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Börde  
Es besteht keine Pflicht an einen bestimmten Bieter zu verkaufen.