

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 01.07.2013, um 18:00 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise der Ortschaften zum Vorentwurf Neuaufstellung Flächennutzungsplan für die Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1173/2013
7. Übernahme Radwander-Rast- und Spielplatz OT Brumby
Vorlage: 1116/2013
8. Eintragung einer Baulast
Vorlage: 1188/2013
9. Vertrag zwischen dem Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverband (WWAZ) und der Gemeinde Hohe Börde für den Ortsteil Niederndodeleben zur Klarstellung und Finanzierung der Niederschlagswasserentsorgung einschließlich Straßenentwässerung und Reinigung der Schachtdeckel und Straßenabläufe (Anlage 4).
Vorlage: 1136/2013
10. Stellungnahme der Gemeinde zum Neubau einer Biogasanlage mit BHKW, 75 kW installierter Leistung mit Fermenter aus Stahlbeton 1.626 cbm und Annahmebehälter mit 84 cbm Nutzinhalt in Rottmersleben
Vorlage: 1154/2013
11. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Niederndodeleben Nr. 1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße"
Vorlage: 1155/2013
12. Satzungsbeschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplanes

- Niederndodeleben Nr. 1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße"
Vorlage: 1156/2013
13. Veräußerung von Baugrundstücken in Niederndodeleben Am Stadtberg/Bördering (östlich Am Stadtberg)
Vorlage: 1157/2013
 14. Antrag auf Abweichung/Befreiung von den örtlichen Bauvorschriften des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet V Am Schnarsleber Weg der Ortschaft Irxleben
Vorlage: 1162/2013
 15. Grundsatzentscheidung über Erweiterung, Umbau und Sanierung der Grundschule Hermsdorf
Vorlage: 1165/2013
 16. Stellungnahme der Gemeinde Hohe Börde zum Vorbescheid nach dem BImSchG Errichtung und Betrieb einer Anlage zur Erzeugung von Kompost aus organischen Abfällen mit einer Durchsatzkapazität von 10 t bis weniger als 75 t/d, hier: 27 t/d in Niederndodeleben
Vorlage: 1167/2013
 17. Antrag auf Abweichung/Befreiung vom B-Plan hinsichtlich der Traufhöhe und der Bauweise, sowie von den örtlichen Bauvorschriften des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet V Am Schnarsleber Weg der Ortschaft Irxleben
Vorlage: 1179/2013
 18. Antrag auf Abweichung/Befreiung von den örtlichen Bauvorschriften des B-Plans Nr. 10/1 Wohngebiet V Am Schnarsleber Weg der Ortschaft Irxleben, hinsichtlich der Dachneigung
Vorlage: 1199/2013
 19. Beschluss zur Umstufung einer Teilstrecke der Kreisstraße K1150 in eine Gemeinde- und einer Teilstrecke der Karl-Marx-Straße in eine Kreisstraße sowie zur Grundstücksübernahme und -abgabe der betroffenen Grundstücke in der Gemarkung Hohenwarsleben
Vorlage: 1183/2013
 20. Aufstellungsbeschluss über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9/1 Wohngebiet IV "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben
Vorlage: 1190/2013
 21. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange - Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9/1 Wohngebiet IV "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben
Vorlage: 1191/2013
 22. Schulentwicklungsplanung für die Grundschulen der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1163/2013
 23. Lärmaktionsplanung Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1200/2013
 24. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

25. Bericht des Vorsitzenden
26. Bericht der Verwaltung
27. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
28. Aufhebung Beschluss Nr. 141/2010 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1152/2013
29. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1166/2013
30. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben

- Vorlage: 1176/2013
31. Grundstücksankauf von der DB Service Immobilien GmbH
Vorlage: 1201/2013
 32. Grundstücksankauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1178/2013
 33. Grundstücksankauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1180/2013
 34. Grundstücksankauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1185/2013
 35. Grundstücksankauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1189/2013
 36. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1153/2013
 37. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1159/2013
 38. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1164/2013
 39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1168/2013
 40. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1174/2013
 41. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1177/2013
 42. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 1195/2013
 43. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 1158/2013
 44. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 1197/2013
 45. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1170/2013
 46. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1171/2013
 47. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1175/2013
 48. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1184/2013
 49. Unentgeltliche Übertragung eines Flurstücks in Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1181/2013
 50. Verkauf von bebautem Grundstück in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 1182/2013
 51. Abschluss eines Tauschvertrages in Gemarkung Hohenwarsleben
Vorlage: 1186/2013
 52. Personalangelegenheit
Vorlage: 1196/2013
 53. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

54. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
55. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden per Boten am zugestellt.)