

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 07.12.2020, um 18:30 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Bestätigung einer überplanmäßigen Haushaltsausgabe Grundschule "An den Wellenbergen" im OT Bebertal - Vorlage: 0598/2020
6. Bestätigung des Planentwurfes zur Erschließung des Wohngebietes "An der Kämpe III" im OT Bebertal - Vorlage: 0625/2020
7. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet "Am Mühlenweg" der Ortschaft Bornstedt - Vorlage: 0609/2020
8. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf der Ergänzung des Vorhaben- und Erschließungsplanes/Bebauungsplanes Nr. 28-1 "Auf der Badekuhle" durch einen Garagenkomplex Groß Santerleben - Vorlage: 0601/2020
9. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 Gewerbegebiet "Magdeburger Kreuz I" der Ortschaft Hohenwarsleben - Vorlage: 0624/2020
10. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 21-14 "Neues Ortszentrum Niederndodeleben" Bahnhofstraße/Hohendodeleber Straße in der Ortschaft Niederndodeleben Vorlage: 0602/2020
11. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 21-14 "Neues Ortszentrum Niederndodeleben" Bahnhofstraße/Hohendodeleber Straße in der Ortschaft Niederndodeleben - Vorlage: 0619/2020
12. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 21-12 "Am Mühlenberg" in der Ortschaft Niederndodeleben Vorlage: 0610/2020
13. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 21-12 "Am Mühlenberg" in der Ortschaft Niederndodeleben - Vorlage: 0611/2020
14. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-16 Gartenweg-Hagenwinkel der Ortschaft Niederndodeleben im Verfahren nach § 13a BauGB -Vorlage: 0617/2020
15. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Bauleistungen für das Bauvorhaben " Sanierung Familiensportbad in Niederndodeleben" Vorlage: 0629/2020

16. Vergabe Straßename "Am Park" in der Ortschaft Irxleben -Vorlage: 0614/2020
17. Vergabe Straßennamen "Am Pappelwald" der Ortschaft Hermsdorf
Vorlage: 0616/2020
18. Bestätigung des Planungsentwurfes für die Errichtung eines CoworkingCenters im Ortsteil Nordgermersleben - Vorlage: 0608/2020
19. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde zur Bauleitplanung der Landeshauptstadt Magdeburg - Vorlage: 0626/2020
20. Gebührensatzung zur Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Hohe Börde - Vorlage: 0559/2020
21. Mitgliedschaft der Gemeinde Hohe Börde in der Arbeitsgemeinschaft Fahrradfreundliche Kommunen Sachsen-Anhalt, kurz AGFK -Vorlage: 0594/2020
22. Bericht des Vorsitzenden
23. Bericht der Verwaltung
24. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

25. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
26. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
27. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen für die Installation von Notstromeinspeisemöglichkeiten für die Feuerwehrrätehäuser der Gemeinde Hohe Börde - Vorlage: 0637/2020
28. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 0620/2020
29. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 0623/2020
30. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 0627/2020
31. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 0628/2020
32. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen Neubau einer Sporthalle in Bebertal - Vorlage: 0605/2020
33. Zustimmung zum Anschluss der vorhandenen Telekommunikationsanlage entlang der BAB A2 an den Standort B3470 Irxleben - Vorlage: 0599/2020
34. Gestattungsvertrag und Bewilligung einer Dienstbarkeit für die Vodafone GmbH in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 0560/2020
35. Gestattungsvertrag und Bewilligung einer Dienstbarkeit in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 0606/2020
36. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf - Vorlage: 0613/2020
37. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Vorlage: 0595/2020
38. Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung - Verkauf von Flächen in der Gemarkung Niederndodeleben an den Höchstbietenden - Vorlage: 0600/2020
39. Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 21-12 "Am Mühlenberg" in der Ortschaft Niederndodeleben - Vorlage: 0612/2020
40. Gestattungsvertrag und Bewilligung einer Dienstbarkeit in der Gemarkung Hohenwarsleben - Vorlage: 0618/2020
41. Zustimmung Anbindung Funkmast in der Gemarkung Hohenwarsleben
Vorlage: 0622/2020
42. Dienstbarkeit und Genehmigung zur Sanierung einer Grenzmauer in Schackensleben - Vorlage: 0582/2020
43. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Rottmersleben - Vorlage: 0607/2020
44. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Wellen - Vorlage: 0561/2020
45. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Wellen - Vorlage: 0564/2020
46. Bericht des Vorsitzenden
47. Bericht der Verwaltung
48. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

49. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
50. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 26.11.2020 versandt.)